



Stadtumbau

## 2. Gemeinschaftsschule - Hüllensanierung des Mehrzweckgebäudes, Bau von Wegen und Freiflächen



## 2. Gemeinschaftsschule - Hüllensanierung des Mehrzweckgebäudes, Bau von Wegen und Freiflächen

Die 2. Gemeinschaftsschule Marzahn-Hellersdorf verfügt über zwei Schulgebäude für die Oberschüler, ein Gebäude für die Grundschüler sowie zwei Sporthallen und ein Mehrzweckgebäude. Das Mehrzweckgebäude dient den 860 Schülerinnen und Schülern der Grund- und der Oberstufe seit 2011 als Mensa und Freizeitbereich.

Die Gebäudehülle des Mehrzweckgebäudes wurde bei laufendem Betrieb mit Mitteln aus dem Programm Stadtumbau Ost energetisch saniert und instandgesetzt. Dazu wurden die Fassade mit einem Wärmedämmverbundsystem abgedichtet, das Dach saniert und der Sonnenschutz vervollständigt. Beachtenswert ist das Farbkonzept: Jede Gebäudeseite ist mit einer eigenen Farbe für Tür- und Fenstereinfassungen besonders gekennzeichnet.

Im Anschluss begann die Neugestaltung der angrenzenden Freiflächen. Das Gebäude erhielt eine Sonnenterrasse für die Mensa und einen neuen behindertengerechten Zugang. Daneben wurde eine große Spielfläche angelegt.

Als erster Schritt zur anstehenden Neugestaltung des Schulhofs der Oberschule wurden 2012 im Rahmen einer weiteren Stadtumbau-Maßnahme neue Verbindungswege zwischen der Grund- und der Oberschule entlang der Schleusinger Straße sowie auf der Ost-West-Achse zum Mehrzweckgebäude und der Sporthalle angelegt. Die öffentlichen Wege erhielten eine spezielle Gestaltung, um den Zusammenhang zwischen den Gebäuden der Schule optisch herzustellen und die Schüler zu leiten.

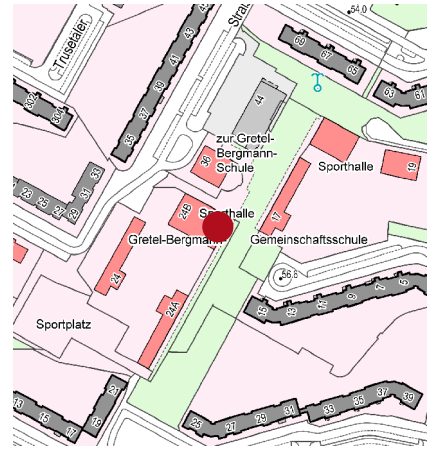
Mit den beiden Maßnahmen wurden durch Fördermittel aus dem Programm Stadtumbau Ost wesentliche Beiträge zum Zusammenwachsen der Infrastruktur der beiden Schulen zur Gemeinschaftsschule geleistet. Die Thüringen-Oberschule in der Liebensteiner Straße und die Bruno-Bettelheim-Grundschule in der Schleusinger Straße nehmen seit 2009 am Pilotprojekt Gemeinschaftsschule teil und werden schrittweise zur Kiezschule ausgebaut. Neben Fördermitteln aus dem Programm Stadtumbau Ost wurden dafür Gelder aus dem Gemeinschaftsschulfonds der Senatsverwaltung für Bildung, Wissenschaft und Forschung sowie aus dem Berliner Schul- und Sportstättenprogramm für die Anpassung und die Sanierung der Gebäude und des Schulgeländes zur Verfügung gestellt.

### Verwandte Projekte



Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen Berlin  
Referat IV B - Förderung im Quartier  
Fehrbelliner Platz 4, 10707 Berlin

[www.stadtentwicklung.berlin.de/nachhaltige-erneuerung/](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/nachhaltige-erneuerung/)



**Adresse:**

2. Gemeinschaftsschule  
Liebensteiner Straße 24  
12687 Berlin Marzahn-Hellersdorf

**Auftraggeber/Bauherr:**

Bezirk Marzahn-Hellersdorf

**Planung:**

Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf

**Gesamtkosten:**

Mehrzweckgebäude, energet. Sanierung u. behindertenger. Zugang: 346.000 EUR aus dem Programm Stadtumbau Ost, Aufwertung der Außenanlagen: 727.680 EUR, davon 142.680 EUR aus dem Programm Stadtumbau Ost, beides inkl. Mittel der EU (EFRE)

**Realisierung:**

2011 bis 2012



Die Mensaterrasse mit Spiel- und Sportgeräten



Die neue Verbindung zwischen den Schulbauten



## I 2.Gemeinschaftsschule - Sporthalle

Quelle: Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf, Thüringen-Oberschule, bearb. A. Stahl, Fotos: Gerhild Franke, Bezirksamt Marzahn-Hellersdorf  
Stand: April 2024



Senatsverwaltung für Stadtentwicklung, Bauen und Wohnen Berlin  
Referat IV B - Förderung im Quartier  
Fehrbelliner Platz 4, 10707 Berlin

[www.stadtentwicklung.berlin.de/nachhaltige-erneuerung/](http://www.stadtentwicklung.berlin.de/nachhaltige-erneuerung/)

Senatsverwaltung  
für Stadtentwicklung,  
Bauen und Wohnen

**BERLIN**

