

NEUIGKEITEN AUS DEM BEZIRK

Eröffnung Yorckbrücke 5

Endlich ist es soweit - am Mittwoch, den 20.09.2023 wurde die historische Yorckbrücke 5 als Fuß- und Radverkehrsverbindung eröffnet. Nach umfangreichen Sanierungsarbeiten an der 1875 erbauten Brücke ist nun eine Lücke in der Schöneberger Schleife geschlossen und auch der Westteil des Gleisdreieckparks barrierefrei mit dem südlichen Teil des Fördergebiets in Richtung Bahnhof Südkreuz verbunden. Besonders hervorzuheben ist der innovative Wegeverlauf, der direkt nach der Brücke über das Dach eines Supermarktes führt.



© BA Tempelhof-Schöneberg

Foto v. l. n. r.: Herr Oltmann (Bezirksbürgermeister von Tempelhof-Schöneberg), Bezirksstadträtin Frau Majewski, Verkehrssenatorin Frau Schreiner, Herr und Frau Semer (Unternehmensgruppe Semer) Clara Herrmann (Bezirksbürgermeisterin von Friedrichshain-Kreuzberg), Bezirksstadträtin Frau Ellenbeck und Herr Cord-Meyer (Deutsche Bahn)

Familienportfest am So, 10.09.2023

Das Schöneberger Familienportfest im September bot uns eine tolle Gelegenheit, unsere Förderprojekte einem breiten Publikum vorzustellen. Wir waren angetan von der regen Teilnahme und dem konstruktiven Austausch über die Ideen und Entwicklungen für unser Fördergebiet.



© Jahn, Mack & Partner

LINKS, TERMINE & KONTAKTDATEN

Bitte Vormerken...

Bürgerinformationsveranstaltung am 29.11.2023

Am Mittwoch, den 29.11.2023 laden wir Sie herzlich zu einer Informationsveranstaltung im Louise-Schroeder-Saal des Rathauses Schöneberg ein. Zwischen 18.00 und 19.30 Uhr haben Sie die Gelegenheit, sich über den aktuellen Stand der Projekte im Fördergebiet Schöneberg Südkreuz zu informieren und direkt mit den Verantwortlichen aus Politik und Stadtplanung ins Gespräch zu kommen. Wir freuen uns auf Ihr Kommen und einen angeregten Dialog.

Aktuelle Informationen zum Fördergebiet:

www.berlin.de/ba-ts/stadtumbau-suedkreuz



Bei Fragen oder Anregungen wenden Sie sich gerne an die **Gebietsbeauftragten** (Fr. Fehlert und Fr. Blauert) vom Büro Jahn, Mack & Partner unter:

Tel.: (030) 85 75 77 143
E-Mail: Suedkreuz@jahn-mack.de

Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg
Stadtentwicklungsamt Fachbereich Stadtplanung
Kontakt: Dr. Katja Rudow
Tel.: (030) 90277 - 3722
E-Mail: katja.rudow@ba-ts.berlin.de
John-F.-Kennedy-Platz, 10820 Berlin



VERKEHRSKONZEPT/
MOBILITÄTSPLAN
FÜR DIE SCHÖNE-
BERGER LINSE



NACHHALTIGE ERNEUERUNG SCHÖNEBERG- SÜDKREUZ

NEWSLETTER 10/2023

AKTUELLES

Eine neue Kooperation für Tempelhof-Schöneberg

Der Bezirk Tempelhof-Schöneberg und die DB Station&Service AG haben gemeinsam das Ziel, den Bahnhof Südkreuz zu einem attraktiven urbanen Ort weiterzuentwickeln. Am Donnerstag, den 5. Oktober 2023, wurde dazu eine Kooperationsvereinbarung unterzeichnet, die den Rahmen für die partnerschaftliche Entwicklung des Bahnhofs und seiner Umgebung festlegt. Für die nächsten Jahrzehnte ist geplant, das Areal so umzugestalten, dass es den neuen Bedürfnissen der Nutzenden und den dynamischen Entwicklungen der Umgebung Rechnung trägt. Besondere Aufmerksamkeit gilt der Verbesserung der Verkehrssicherheit und der Aufenthaltsqualität. Beide Partner freuen sich auf eine erfolgreiche Zusammenarbeit, die sowohl Reisenden als auch Anwohnenden zugutekommt.

Aktuell sind im Rahmen des Förderprogramms folgende Projekte in Planung:

- Machbarkeitsstudie Parkdeck Nord (s. S. 4)
- Umgestaltung/ Sanierung Vorplatz Nord Bhf Südkreuz
- Konzeption für Umgestaltung Hildegard-Knef-Platz (mit Beteiligungsverfahren)



Foto von links nach rechts: Frau Majewski (Bezirksstadträtin für Stadtentwicklung und Facility Management), Frau Jung (DB Service&Station AG, Leiterin der Berliner Fernbahnhöfe), Herr Oltmann (Bürgermeister), Frau Ellenbeck (Bezirksstadträtin für Ordnung Straßen, Grünflächen, Umwelt und Naturschutz)

Bildquelle: <https://www.berlin.de/ba-tempelhof-schoeneberg/aktuelles/pressemitteilungen/2023/pressemitteilung.1372634.php>

NEUES AUS DEN PROJEKTEN

Verkehrskonzept/ Mobilitätsplan für die Schöneberger Linse

Die Schöneberger Linse wandelt sich vom monostrukturierten Gewerbegebiet zu einem gemischt genutzten Quartier mit zahlreichen neuen Wohnungen und Arbeitsplätzen. Um eine nachhaltige und effiziente Verkehrsführung für alle Verkehrsteilnehmenden der Schöneberger Linse und dem Bahnhofsumfeld sowie Vernetzung mit den umliegenden Gebieten zu entwickeln, wird ein Verkehrskonzept durch das Büro VCDB Verkehrs Consult Dresden-Berlin GmbH erstellt. Das Konzept orientiert sich an einer kompakten und multifunktionalen Stadtstruktur, die kurze Wege ermöglicht und damit die lokale Nahmobilität fördert. Startschuss für das Projekt fiel Mitte Oktober 2023, der Abschluss ist nach einer öffentlichen Beteiligungsphase für das erste Quartal 2024 geplant.

Funktionsgebäude Sportplatz Bildungscampus Schöneberger Linse

Der im Juni mit Städtebaufördermitteln komplett erneuerte Sportplatz an der Ella-Barowsky-Straße wurde mit einem Fußballturnier eingeweiht. Die zugehörigen Sanitäreinrichtungen, Umkleide- und Lagerräume sind für eine spätere Integration in einen Anbau der ehemaligen Teske-Schule vorgesehen. Bis zur Realisierung dieses Vorhabens errichtet das Bezirksamt Tempelhof-Schöneberg ein modulares Funktionsgebäude aus zwölf zusammengesetzten Schiffscontainern. Dieses Gebäude zeichnet sich durch eine ökologische Konstruktion mit einer Luft-Wärme-Pumpe und Photovoltaikanlagen auf dem Dach sowie langlebige Baumaterialien aus. Nächstes Jahr soll es neben dem Sportplatz errichtet werden.



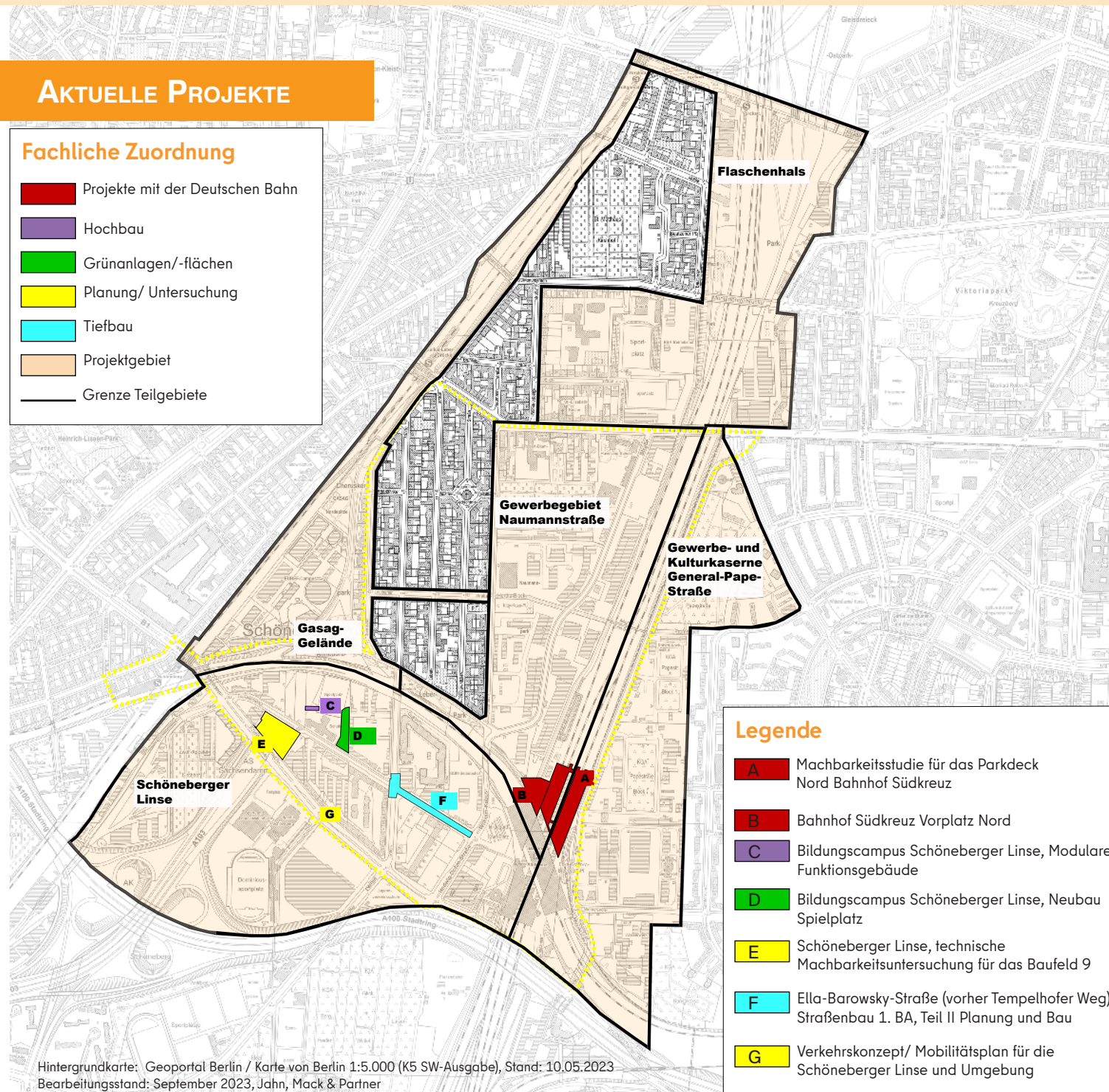
© BA Tempelhof-Schöneberg

Beispielhafter Grundriss Modulares Umkleidegebäude mit Duschen und WC

AKTUELLE PROJEKTE

Fachliche Zuordnung

- Projekte mit der Deutschen Bahn
- Hochbau
- Grünanlagen/-flächen
- Planung/ Untersuchung
- Tiefbau
- Projektgebiet
- Grenze Teilgebiete



Hintergrundkarte: Geoportal Berlin / Karte von Berlin 1:5.000 (K5 SW-Ausgabe), Stand: 10.05.2023
 Bearbeitungsstand: September 2023, Jahn, Mack & Partner

NEUES AUS DEN PROJEKTEN

Ein neuer Spielplatz auf dem Bildungscampus Schöneberger Linse

Die Planungen eines neuen Spielplatzes für das brachliegende Grundstück in der Ella-Barowsky-Str. 62 sind bereits angefallen. Der Spielplatz wird auf einer Größe von ca. 2.475 m² vorrangig für Kinder von 6-12 Jahren gestaltet. Der vorläufige Entwurf sieht vielfältige Spiel- und Sportgeräte vor, ebenso wie inklusive Elemente für barrierefreies Spielen und umfangreiche Begrünungen. Die erforderlichen Rodungen finden aktuell statt. Der Sportplatz wird aus Mitteln der Städtebauförderung, aus Eigenmitteln des Bezirks und aus Investorenmitteln im Zusammenhang mit Wohnungsbauvorhaben auf der Schöneberger Linse finanziert.

Machbarkeitsstudie zum Parkdeck Nord am Bahnhof Südkreuz

In Zusammenarbeit mit der Wirtschaftsförderung wird für das bisher ungenutzte Parkdeck Nord am Bahnhof Südkreuz eine Machbarkeitsstudie erstellt. Das im Besitz der DB Netz AG befindliche Parkdeck wurde aufgrund fehlender PKW-Zufahrt und Betreiber nicht in Betrieb genommen. Sowohl die DB als auch der Bezirk erwägen vielfältige Nutzungen, die über die Funktion eines Parkplatzes hinausgehen. Eine Studie zielt darauf ab, innovative Nutzungsideen zu entwickeln, um den Bahnhof Südkreuz als markantes Eingangstor zur Stadt zu etablieren und das Image des Standorts zu verbessern.



© Jahn, Mack & Partner