

Stadtumbau

Ostkreuz Friedrichshain



**Neubau des
Familienzentrums FuN**

Neubau des Familienzentrums FuN

Sehr geehrte Damen und Herren,

um den Rudolfplatz im Stadtumbaugebiet Ostkreuz Friedrichshain befinden sich mit der Emanuel-Lasker-Oberschule, dem Nachbarschaftszentrum Rudi, der Kita am Rudolfplatz und der Kinderfreizeiteinrichtung (KFE) 'Die Nische' wichtige Bildungs- und Freizeiteinrichtungen. In den Jahren 2014 bis 2016 soll das bestehende Angebot um ein vielfältig nutzbares Familienzentrum ergänzt werden. Der Bedarf ergibt sich aufgrund der dynamischen Bevölkerungsentwicklung im Kiez.

Der geplante Neubau, der zum Fachvermögen des Jugendamts gehört, soll der gemeinnützigen Einrichtung 'Familie und Nachbarschaft FuN' (ehemals in der Gabriel-Max-Straße) des Diakonischen Werks zur Nutzung überlassen werden. Die Innenräume werden für verschiedene Nutzergruppen (Eltern, Kinder, Kleinkinder) ausgelegt. Es ist eine enge Kooperation der benachbarten sozialen Einrichtungen geplant. So soll u.a. die Kita den neuen Sportraum im Familienzentrum nutzen.

Um die wertvollen Freiflächen der Kinderfreizeiteinrichtung so wenig wie möglich zu beeinträchtigen, wird das Gebäude aufgeständert und direkt an der östlichen Giebelwand der Kita platziert. Die südlichen Freiflächen der 'Nische' sind mit verschiedenen individuellen Einbauten bestückt und sollen durch eine Neubaumaßnahme nicht beeinträchtigt werden. Da es trotz des sparsamen Eingriffs leider unvermeidlich ist, vorhandene Bäume zu fällen, sind entsprechende Ersatzpflanzungen geplant. Der barrierefreie Gebäudezugang erfolgt über die Modersohnstraße.

Mit der Planung des Neubaus wurde das Architekturbüro Meyer Große Hebestreit Sommer (MGHS) beauftragt. Sie erfolgte in enger Abstimmung mit dem Fachbereich Hochbau, dem Jugendamt, den späteren Nutzern und dem Stadtumbaumanagement.

Bauherr

Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin
Abt. Familie, Gesundheit und Personal
- Jugendamt -
Frankfurter Allee 35/37, 10247 Berlin

vertreten durch

Abt. Finanzen, Facility Management,
Kultur und Weiterbildung
- Fachbereich Hochbauservice -
Petersburger Str.86-90, 10247 Berlin

Koordination Stadtumbau Ost

Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin
Abt. Planen, Bauen und Umwelt
- Stadtentwicklungsamt -
Fachbereich Stadtplanung
Yorckstraße 4-11, 10965 Berlin
Tel.: 030 / 90298 - 3228

Stadtumbaumanagement

Herwarth + Holz, Planung und Architektur
Schlesische Straße 27, 10997 Berlin
Tel.: 030 / 61 654 78 - 25
E-Mail: kontakt@herwarth-holz.eu