

Stadtumbau

Stadtteilentwicklungskonzept



Projektinformation 001 vom 01.01.2012

In **Moabit West** wird 2012 und 2013 in enger Kooperation mit den lokalen Akteuren (Unternehmen, Grundstückseigentümer, Anwohner und Kommune) im größten innerstädtischen Industriegebiet Berlins mit angrenzender Wohnbebauung ein Ansatz verfolgt, der **Potenziale für nachhaltigen Klimaschutz untersucht**, daraus resultierende Maßnahmen entwickelt und konkrete Schritte für die Umsetzung in die Wege leitet.

Dazu wird das **Stadtteilentwicklungskonzept (StEK) Green Moabit erarbeitet**, welches die Vernetzung der lokalen Akteure, v.a. der Unternehmen in Bezug auf **ökologische und wirtschaftliche Synergien** bei den Themenfeldern **Energie, Wasser, Abfall, Verkehr, Bildung & Soziales** sowie **öffentliche & private Freiflächen** zu einem **klimaangepassten Modellgebiet** behandelt.

Ziel ist es, Moabit West im Sinne der Nachhaltigkeit bei der Entwicklung zu einem **lebenswerten und zukunftsfähigen innerstädtischen Gewerbe- und Industriegebiet** mit dem neuen Label „Green Moabit“ zu unterstützen.



In **zwei Arbeitsphasen** wird ein **Masterplan** erstellt, der auf zwei Elementen beruht: **Potenzialanalyse** (erstes Halbjahr 2012) und Ableitung eines **Handlungskonzeptes mit Aktionsplan** für umzusetzende Maßnahmen für die **öffentliche Hand** und für die **Unternehmen** im Projektgebiet (Sommer 2012 bis Ende 2013).



Mit der Erstellung des StEK Green Moabit ist **SUSTAINUM Institut für zukunftsfähiges Wirtschaften** mit seinen Partnern beauftragt, die jeweils ein Handlungsfeld abdecken:

- **UVE GmbH**
(Stoffstrommanagement – Kreislaufwirtschaft – Recycling)
- **M.UT.Z Ingenieurgesellschaft mbH**
(Energie – Energieeffizienz – Contracting)
- **Nolde & Partner** (innovative Wasserkonzepte – Contracting)
- **PROZIV Verkehrs- und Regionalplaner PartG**
(Mobilität – Verkehr – Logistik)
- **BÜRO BLAU – Beratung und Planung für Stadt und Landschaft** (öffentlicher Raum – Stadtplanung – Bürgerbeteiligung)
- **Reiner Lemoine Institut gGmbH**
(Innovationstransfer – wissenschaftliche Begleitung – Evaluation)
- **SUSTAINUM** (Projektmanagement, Netzwerkmoderation, Umweltmanagement – Bildung & Soziales – CSR)

Projektträger:

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung und Umwelt | Abteilung IV B –
Stadtumbau | Württembergische Str. 6 | 10707 Berlin
und
Bezirksamt Mitte von Berlin | Stadtentwicklungsamt |
Müllerstraße 146 | 13353 Berlin
Hartmut Schönknecht: 030 9018 45826

Projektmanagement:

SUSTAINUM Institut für zukunftsfähiges Wirtschaften
Berlin GmbH
Marienstraße 19 / 20 | 10117 Berlin – Mitte
Frieder Rock: 0177 415 34 79 | f.rock@sustainum.de

