

Neukölln-Südring – guter Start ins neue Jahr

Liebe Unternehmerinnen und Unternehmer aus dem Gebiet Neukölln-Südring,

nach den positiven Entwicklungen im letzten Jahr wünschen wir Ihnen auf diesem Weg ein gesundes und erfolgreiches Jahr 2008.

Auch im neuen Jahr stehen Stadtumbau und Unternehmensnetzwerk Neukölln-Südring mit zahlreichen neuen und bereits gestarteten Ideen und Aktivitäten im Mittelpunkt der Gebietsentwicklung.

So traf sich bereits am 24. Januar 2008 die Steuerungsrunde „Unternehmensnetzwerk“ bei C. Fritze Industrieverpackungen, um über Themen und Aktionen des Netzwerks im neuen Jahr zu beraten.

Weitere Gelegenheit zu einem ersten gemeinsamen Austausch bot sich beim sechsten Unternehmertreffen am 07. Februar 2008 bei der Vereinigung für Jugendhilfe gGmbH.



Unternehmertreffen, 07.02.2008, VfJ

Ca. 30 Unternehmerinnen und Unternehmer nutzten die Veranstaltung, um sich über die Entwicklungen im Stadtumbaugebiet und die nächsten Aktivitäten im Unternehmensnetzwerk zu informieren.

Bei der Vorstellung des Leistungsspektrums der VfJ gGmbH und der

anschließenden Betriebsbesichtigung zeigten sich die Teilnehmer beeindruckt von den vielfältigen Kompetenzen des Gastgebers.

Im anschließenden „get together“ gab es auch für die zahlreichen neuen Unternehmerinnen und Unternehmer Gelegenheit zum Kennen lernen und Austausch.

Ein Logo für Neukölln-Südring

Aus Mitteln des Programms Stadtumbau-West vergab das Bezirksamt Ende 2007 einen Auftrag zur Entwicklung eines Logos für das Gebiet Neukölln-Südring. Im Rahmen des Unternehmertreffens wurden die drei Entwürfe der Agentur D17 präsentiert und von Teilnehmer anhand verschiedener Kriterien bewertet.



Logo-Entwürfe Neukölln-Südring Agentur D17

Diese Beurteilung durch die beteiligten Unternehmer bildet die Basis für die Auswahl des Logos, das dann als identitätsstiftendes Symbol zur Profilierung und Stärkung des Standorts Neukölln-Südring und der dort ansässigen Unternehmen beitragen wird.

Projekte und Aktivitäten im Unternehmensnetzwerk

Als Vertreter der Steuerungsrunde Unternehmensnetzwerk berichtete Herr Scharlach, Technical + Personal Services, von den im letzten Treffen diskutierten Themen.



So entstand aus der erfolgreichen Teilnahme des Unternehmensnetzwerks an der von Fernheizwerk und Estrel organisierten Ruderregatta die Idee, die Veranstaltung in diesem Jahr zu einem gemeinsamen **Sommerfest** des Unternehmensnetzwerkes weiterzuentwickeln. Die Regatta wird am 21.06.2008 im Rahmen der Veranstaltung 48h Neukölln stattfinden. Es ist geplant, dass die ansässigen Firmen an der Regatta teilnehmen und oder sich am Sommerfest mit eigenen Ständen und Aktionen präsentieren können.

Die Idee der Erarbeitung eines **Branchenbuch Neukölln-Südring** wird derzeit umgesetzt. Diese Zusammenstellung zielt auf eine Verbesserung der gegenseitigen Information und der Außendarstellung der ansässigen Unternehmen. Die ersten Profile wurden auf dem sechsten Unternehmertreffen vorgestellt.

Ausgefüllte Formulare können weiterhin an den Gewerbeamater, Uwe Luipold, regioconsult, gesendet werden.

Ein besonderes Gemeinschaftsprojekt ist das „**Jahr der Schönheit**“, mit dem öffentlichkeitswirksam auf den Standort Südring aufmerksam gemacht werden soll. Hier wurden verschiedene Aktionen und Maßnahmen angeregt:

- Unternehmen finanzieren Blumen in der Sonnenallee
- Photowettbewerb „Gewerbestandort Neukölln-Südring“
- Aufstellung einer Skulptur
- Neugestaltung von Vorgärten, Zäunen usw.
- Gemeinsame Aufräumaktion mit Politik
- Graffitientfernung

Weitere Ideen können gerne eingebracht werden.

Aus der Unternehmerschaft wurde weiterer Gesprächsbedarf zu Stand und Perspektiven der Planungen zum Weiterbau der **Autobahn** signalisiert. Da von der zukünftigen Trassenführung und von den Einschränkungen während der Bauphase viele Unternehmen am Standort unmittelbar betroffen sind wird sich die AG Verkehr weiterhin mit Detailfragen und gemeinsamen Strategien auseinandersetzen. Das nächste AG Treffen ist für den 06. März 2008 geplant.

Neues aus dem Stadtumbau

Der Beginn der Bauarbeiten am **Neuköllner Tor** – eine Lichtinstallation zur Verbesserung der Aufenthaltsqualität unter der S-Bahn-Brücke über die Karl-Marx-Straße – ist für Anfang April vorgesehen. Die feierliche Eröffnung soll dann am 21.06.2008 im Rahmen der Veranstaltung 48-h Neukölln stattfinden. Die Finanzierung der Unterhaltskosten konnte für 3 Jahre sichergestellt werden. Für die Zeit danach werden noch Sponsoren gesucht.



Im Rahmen der Aktivitäten zur Aufwertung des Bereiches um den **Oberhafen** ist in Zusammenarbeit mit den ansässigen Firmen die Gestaltung eines öffentlichen Platzes im Eingangsbereich Lahnstraße/Oberhafen geplant, der zu einer Aufwertung des gesamten Bereiches beitragen wird.

Hier – und an anderen exponierten Orten im Gebiet – ist die Errichtung von **Stelen** geplant, die als attraktiv gestaltete Elemente der Straßenmöblierung gleichzeitig auch Informationen über den Standort und die ansässigen Unternehmen vermitteln sollen.

Für den Bereich **Güterbahnhof Trep-tow** wird die Entwicklung der angrenzenden Bereiche als Gewerbestandort vorangetrieben. Die gewerbliche Erschließung des **Güterbahnhofs Neukölln** (westlich der Karl-Marx-Straße) ist in Planung.

Zum **Ausbau der Lahnstraße** liegt dem Bezirk aktuell noch keine Finanzierungszusage seitens des Senats vor. Am vorgesehenen Baubeginn Oktober 2008 wird weiterhin festgehalten.

Der Bau des neuen **Estrel Convention Center** wird voraussichtlich im Sommer dieses Jahres beginnen.

Für die Qualitäten des Standorts Neukölln-Südring sprechen weitere aktuelle Firmenneuansiedlungen und Erweiterungen ansässiger Betriebe. Neben den Neugründern ayonics vergrößert sich die Firma Biotronik in der Ballinstraße. Neue Nachbarn im Gebiet sind die Unternehmen TSE AG (Technik und Service für Events) und LAR Process Analysis AG. Auch das ehemalige Austria-Gelände konnte an die Firma ZAPF vermittelt werden.

Nächste Termine

AG Verkehr	13. März 2008, 18:00 Uhr GFA mbH
AG Strategie	03. April 2008, 17:00 Uhr PUK Werke
7.Unternehmer treffen	16. April 2008, 18:00 Uhr Druckhaus Schöneweide

Ansprechpartner Stadtumbau West

Gewerbemanager
Uwe Luipold
regioconsult
Fon +49 30. 789 594-51
Email Luipold@regioconsult-berlin.de

Gebietsbeauftragter
Udo Dittfurth
Planergemeinschaft
Fon +49 30. 885 914-31
Email U.Dittfurth@planergemeinschaft.de

Bezirksamt Neukölln
Stadtplanung
Dirk Faulenbach
Fon +49 30. 6809-2153
Email Stadtplanung@ba-nkn.verwalt-berlin.de

Weitere Ansprechpartner

Bezirksamt Neukölln
Wirtschaftsförderung
Clemens Mücke
Fon +49 30. 6809-2390
Email Clemens.Muecke@BA-NKN.Verwalt-Berlin.DE

IBB Berlin
Betreuung Gewerbekunden
Uwe Niebuhr
Fon +49 30. 2125 46 03
Email Uwe.niebuhr@ibb.de

Agentur für Arbeit Berlin Süd
Leiterin Arbeitgebermanagement
Sabine Dietzsch
Fon +49 30. 5555 77 3000

IHK Berlin
Nadia Chabbi
Fon +49 30. 31510-829
Email chab@berlin.ihk.de

