Stadtumbau

Ostkreuz Friedrichshain

Kita Hildegard-Jadamowitz-Straße 1
Denkmalgerechte und energetische Sanierung der Gebäudehülle und Neugestaltung der Freiflächen

Realisierung bis Ende 2013

Das denkmalgeschützte freistehende Gebäude ist Teil des Denkmalbereichs 'Karl-Marx-Allee'.
Die im Programm 'Stadtumbau' geförderte Maßnahme umfasst die denkmalgerechte und energetische Sanierung der Gebäudehülle und die Neugestaltung der Freiflächen. Die Gebäudehülle wird unter denkmalpflegerischen Vorgaben an die derzeit geltenden energetischen Anforderungen angepasst. Zugleich werden Gebäude und Freiflächen barrierefrei erschlossen.
Das Kellergeschoss und die Flachdachflächen werden mit einer Wärmedämmung versehen und abgedichtet. Die Dachflächen erhalten neue Regenwasserläufe. Die Holzisolierglasfenster und -türen sowie die Fensterläden werden denkmalgerecht erneuert.
Die barrierefreie Erschließung wird durch die Integration von Rampen in die Freiraumgestaltung und durch den Anbau eines gläsernen Fahrstuhls hergestellt.
Im Rahmen der Freiflächengestaltung ist ein Beteiligungsverfahren mit Kindern und Eltern geplant.
Die Maßnahme wird im 3. Bauabschnitt in Ergänzung der Sanierung der Innenräume des Hauptgebäudes (Finanzierung: Senatsverwaltung für Bildung, Wissenschaft und Forschung - 1. Bauabschnitt) und der Innenräume des Nebengebäudes (Finanzierung: BIK e.V. - 2. Bauabschnitt) umgesetzt.

Informationen www.stadtumbau-berlin.de

Bauherr
Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin
Abt. Jugend, Familie und Schule
- Jugendamt -
Frankfurter Allee 35-37, 10247 Berlin

Auftraggeber / Bauherrenvertreter Gebäude
Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin
Abt. Bauen, Wohnen und Immobilienservice
- Immobilienservice -
Petersburger Straße 86-90, 10247 Berlin

Auftraggeber / Bauherrenvertreter Freiflächen
Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin
Abt. Bauen, Wohnen und Immobilienservice
- Amt für Umwelt und Natur -
Yorckstraße 4-11, 10965 Berlin

Denkmalschutz
Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin
Abt. Stadtentwicklung, Personal und Gleichstellung
- Untere Denkmalschutzbehörde -
Yorckstraße 4-11, 10965 Berlin

Nutzer
Berliner Institut für Kleinkindpädagogik und familienbegleitende Kinderbetreuung BIK e.V.
Rungestraße 19, 10179 Berlin

Planung / Bauleitung Gebäude
Leuttner Bauplanungsgesellschaft mbH & Co. Generalplanung KG
Leibnizstraße 33, 10625 Berlin
Tel.: 030 / 31 59 69 24

Planung / Bauleitung Freiflächen
Bezirksamt Friedrichshain-Kreuzberg von Berlin
Abt. Bauen, Wohnen und Immobilienservice
- Amt für Umwelt und Natur -
Yorckstraße 4-11, 10965 Berlin

Fensterarbeiten
Spreewald Tischlerei
David Gwiszcz
Lindenallee 8a, 03205 Calau / OT Reuden

Dacharbeiten

Kellerdämmarbeiten

Maler- / Lackierarbeiten

Fassadenarbeiten

Aufzugsarbeiten

Garten- / Landschaftsarbeiten

■

■

Förderung durch das Bund-Länder-Programm Stadtumbau Ost

Bundesministerium
für Verkehr, Bau
und Stadtentwicklung

aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

Berlin